



БИЗНЕС ЭРКИНДИКТИ ТАПКАН ЖЕРДЕ WHERE BUSINESS FINDS FREEDOM

АТАЙЫН ФИНАНСЫЛЫК ИНВЕСТИЦИЯЛЫК АЙМАК



“

Дүйнөлүк экономикадагы өзгөрүүлөр жаңы бизнес борборлоруна суроо-талапты жаратууда — мында эл аралык стандарттар инновациялар жана узак мөөнөттүү инвестициялар үчүн чыныгы эркиндик менен айкалышат. Кыргызстан мындай жер болууга даяр.

«Тамчы» АФИА — биздин улуттук долбоор жана эл аралык бизнестин суроо-талаптарына биздин жооп. Биз финансы борборун эң мыкты дүйнөлүк стандарттар, көз карандысыз сот, заманбап жөнгө салуучу жана кырдаалга жараша өзгөрбөгөн эрежелер менен нөлдөн баштап куруп жатабыз.

Бул жерде резиденттерди көз карандысыз арбитраж жана мурда региондо курууга мүмкүн болбогон нерселерди куруу мүмкүндүгүн берген жөнгө салуучу чөйрө күтөт.

Мына ушунун баары Евразиянын эң кооз бурчтарынын биринде, Тянь-Шань тоолору менен курчалган Ысык-Көлдүн жээгинде. Дүйнөлүк деңгээлдеги ишкердик чөйрөсү менен чындап жашагыңыз келген жердин мындай айкалышы өтө сейрек кездешет.

Мен «Тамчы» АФИА Кыргызстандын экономикалык тарыхында жаңы барак ачат деп ишенем.

Тамчыга кош келиңиздер! — Welcome to Tamchy!

Садыр Жапаров

Кыргыз
Республикасынын Президенти

”

КЫРГЫЗСТАН БҮГҮН

×3 **+11%**

акыркы 5 жылда
экономикалык өсүш

2025-жылы ИДПнын өсүшү —
дүйнөдөгү эң жогорку
көрсөткүчтөрдүн бири

+27%

2025-жылы түз чет элдик
инвестициянын өсүшү

«ТАМЧЫ» АФИАнын ЮРИДИКАЛЫК ЭКОСИСТЕМАСЫ

Кыргыз Республикасында «Тамчы» АФИАны түзүү олуттуу мыйзам чыгаруу ишин талап кылды.

Долбоорду ишке киргизүү үчүн АФИА жөнүндө атайын мыйзам, Кыргыз Республикасынын Президентинин эки жарлыгы жана өлкөнүн Министрлер Кабинетинин ондогон чечимдери кабыл алынды.

Ошол эле учурда улуттук мыйзамдар да ылайыкташтырылды. Парламент 25 мыйзамга, анын ичинде конституциялык мыйзамдарга бир топ өзгөртүүлөрдү киргизди, бул «Тамчы» АФИАнын өзгөчө статусун Кыргызстандын укуктук системасына негиздүү түрдө киргизүүгө мүмкүндүк берди.

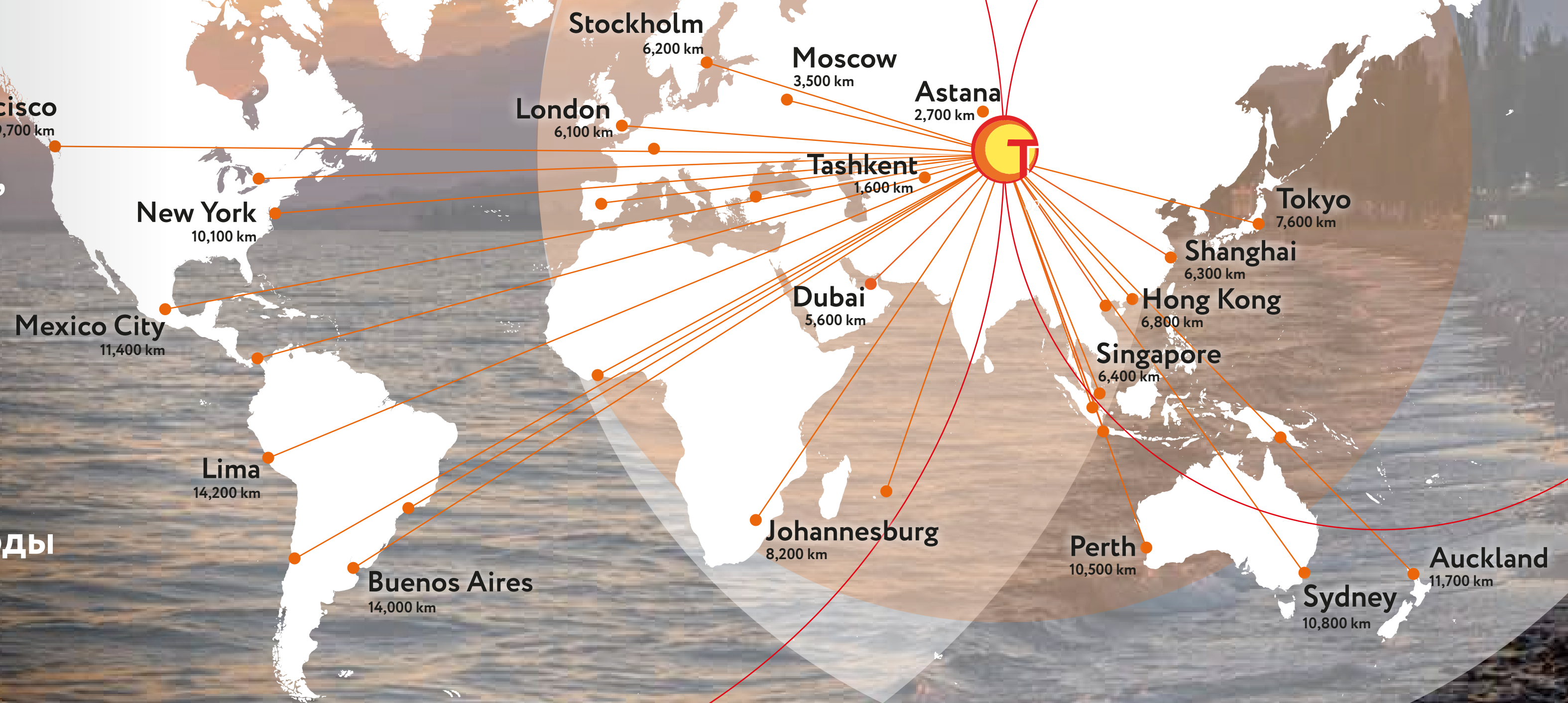
«Тамчы» АФИА англис мыйзамдарынын принциптерине негизделген жана эл аралык жөнгө салуунун мыкты тажрыйбаларын колдонуу менен өзгөчө юрисдикцияга ээ аймак катары иштейт.

- **Кыргыз Республикасынын Президентинин № 92 Жарлыгы**
- **Кыргыз Республикасынын № 136 «Өзгөчө укуктук режимдеги жана статустагы «Тамчы» атайын финансылык инвестициялык аймагы жөнүндө» Мыйзамы**

МУМКҮНЧҮЛҮКТӨРДҮН ГЕОГРАФИЯСЫ

Кыргызстан — Евразиянын жүрөгү, Кытай, Борбордук Азия, Жакынкы Чыгыш жана Европанын негизги соода жолдорунун кесилишинде жайгашкан. Өлкө эл аралык аренадагы позициясын жигердүү бекемдөөдө — БУУнун Коопсуздук Кеңешине шайлангандан тартып Лондон фондулук биржасында еврооблигацияларды жайгаштырууга чейин.

«Тамчы» АФИА Кыргызстандын жаңы экономикалык стратегиясынын эң амбициялуу долбоорлорунун бири.



«ТАМЧЫ» АФИА – ЖАҢЫ ЭКОНОМИКА ЖАРАЛГАН ЖЕР



Логистикалык
комплекс
56 га



Эл аралык
аэропорт
300 га



Келечектүү өнүгүү жана
атайын долбоорлор
5420 га



Финансы борбору
45 га



Эс алуу жана туризм
кластери
100 га

5965 га

жалпы аянты

6,5 саат

Алматыга чейин

3,5 саат

Бишкекке чейин

Ысык-Көл – Тянь-Шань тоолору
менен курчалган
Борбордук Азиядагы эң чоң көл

**ТАМЧЫ
SFIT**

0%

киреше салыгы, дивиденддер
жана капиталдын өсүшү

100%

чет элдик ээлик кылуу жана
пайданы эркин чыгарып алуу

96 СААТ

визасыз транзит

49 ЖЫЛ

салык преференцияларынын
кепилдиги

~6000 ГА

өнүктүрүү аймактары

«ТАМЧЫ» АФИА САНДАР МЕНЕН

«ТАМЧЫ» АФИА — жаңы эл аралык юрисдикция, анда бизнес, капитал жана инновациялар өнүгүү үчүн зарыл болгон нерселердин бардыгын алат: ачык-айкын жана алдын ала болжой ала турган укуктук чөйрө, инвестицияларды коргоонун эл аралык стандарттары, чечимдерди кабыл алуунун жогорку ылдамдыгы жана узак мөөнөттүү салык преференциялары.

Аймактын функционалдык түзүмү

10 %
Туризм, отелдер

11 %
Товарларды чогултуу
жана иштетүү үчүн
объекттер

13 %
Эс алуу кластери

17 %
Кампа
жайлары

4 %
Кросс-докинг жана толук фитнес

23 %
Кеңсе жайлары (анын
ичинде камсыздоочу
инфраструктура
объекттери)

22 %
Турак жай кыймылсыз мүлкү

10 %
Туризм жана сервистик
кызмат көрсөтүүлөр

13 %
IT жана инновация

9 %
Башкалар

45 %
Финансылык
компаниялар

23 %
Логистика, жеңил
өнөр жай жана
дүң соода

2035-жылга карата
3900
резидент

Тармактар боюнча резиденттердин түзүмү

«ТАМЧЫ» АФИА АРТЫКЧЫЛЫКТАРЫ

ИШЕНИМ ЖАНА МҮМКҮНЧҮЛҮКТӨРДҮН ЮРИСДИКЦИЯСЫ

Англис мыйзамдары жана көз карандысыз арбитраж

Жөнгө салуу англиялык жалпы укуктун принциптерине негизделген. Талаш-тартыштарды чечүү боюнча көз карандысыз эл аралык борбор иштерди эл аралык арбитраждык стандарттарга ылайык карайт.

Нөлдүк салык салуу жана заманбап жөнгө салуу

49 жылга конституциялык кепилдик менен 0 % салык. Өзүнүн финансылык жөнгө салуучу органы эл аралык стандарттарга ылайык иш алып барат жана технологиялык долбоорлор үчүн эксперименталдык укуктук режимди камсыз кылат.

Глобалдык капиталга жеткиликтүүлүк

Резидент-банктар жана лицензиясы бар төлөм агенттери тез чек ара эсептешүүлөрүн жана сооданы каржылоону камсыз кылат. Ийкемдүү укуктук система активдерди жана бүтүмдөрдү (трасттар, фонддор, холдингдик компаниялар, SPV) натыйжалуу түзүмдөштүрүүгө мүмкүндүк берет.

Бирдиктүү онлайн-терезе

Өлкөгө барбастан жана ортомчуларсыз эле бирдиктүү санариптик система аркылуу компанияларды, мүлктү жана интеллектуалдык менчикти каттоо, активдерди өткөрүп берүү жана мамлекеттик органдар менен өз ара аракеттенүү.

Логистика жана мобилдүүлүк

«Ысык-Көл» аэропортунун учуп-конуу тилкесинин боюнда жайгашуусу жүктөрдү иштетүүнү тездетет. Жөнөкөйлөтүлгөн бажы жол-жоболору, 96 сааттык визасыз транзит жана инвесторлор жана топ-менеджерлер үчүн жашап турууга уруксат жана жарандык алуунун тездетилген жол-жоболору бар.

Толук аутсорсинг

Юридикалык жана салыктык түзүмдөштүрүү, IT жана HR-коштоо, команданы жаңы орунга көчүрүү — бардык кызматтар резиденттерди персоналдык коштоо менен бирдиктүү «ТАМЧЫ» АФИА системасы аркылуу жеткиликтүү.

Уникалдуу жаратылыш чөйрөсү

Ысык-Көл жана Тянь-Шань тоолору башка финансы борборлорунда жок шарттарды түзөт: таза аба, жумшак климат жана жумушту эс алуу жана активдүү жашоо образы менен айкалыштыруу мүмкүнчүлүгү.

КАНТИП “ТАМЧЫ” АФИАНЫН РЕЗИДЕНТИ БОЛУУГА БОЛОТ



«Тамчы» АФИАнын резиденттери үчүн артыкчылыктар

- Бирдиктүү онлайн-портал аркылуу толугу менен санариптик процесс
- Эл аралык банктык операцияларды жүргүзүү
- Кардар менеджери үчүн персоналдык колдоо
- Натыйжалуу операциялык иш үчүн алдыңкы инфраструктура
- Кесипкөй сервис-провайдерлердин экосистемасына жеткиликтүүлүк

«ТАМЧЫ» АФИАНЫН ТҮЗҮМҮ

ДҮЙНӨЛҮК ДЕҢГЭЭЛДЕГИ БАШКАРУУ

“ТАМЧЫ” АФИАНЫН УКУКТУК,
ЖӨНГӨ САЛУУ ЖАНА
ОПЕРАЦИЯЛЫК СИСТЕМАСЫ
АЛДЫНКЫ ЭЛ АРАЛЫК ФИНАНСЫ
БОРБОРЛОРУНУН МЫКТЫ
ТАЖРЫЙБАЛАРЫНА НЕГИЗДЕЛГЕН

Коопсуз, туруктуу
жана натыйжалуу
башкарылуучу чөйрө

Башкаруу
боюнча кеңеш

«Тамчы» АФИАнын
өнүгүү стратегиясын
аныктайт жана
институционалдык
чөйрөнүн туруктуулугун
камсыз кылат

Жекелештирилген
сервистер жана заманбап
инфраструктура

Башкаруучу
компания

Оперативдүү
башкаруу,
инфраструктураны
өнүктүрүү жана
резиденттерди коштоо

Ачык-айкын жана алдын
ала болжой ала турган
жөнгө салуучу чөйрө

Финансылык
жөнгө салуучу

Көз карандысыз
жөнгө салуу,
ачык-айкын эрежелер
жана рыноктун
катышуучуларын
коргоо

Бардык сервистерге
ыңгайлуу онлайн-кирүү

Каттоочу

Бирдиктүү санарип
терезе аркылуу
резиденттерди каттоо
жана башкаруу

Талаш-тартыштарды
тез жана кесипкөй чечүү

Талаш-тартыштарды
чечүү боюнча
эл аралык борбор

Эл аралык
стандарттарга ылайык
талаш-тартыштарды
көз карандысыз жана
кесипкөй чечүү

«ТАМЧЫ» АФИА – ЭЛ АРАЛЫК БИЗНЕС ҮЧҮН ЭҢ ПАЙДАЛУУ ФИНАНСЫЛЫК ЮРИСДИКЦИЯ

БАШКА ЭЛ АРАЛЫК ФИНАНСЫЛЫК-ИНВЕСТИЦИЯЛЫК
ЗОНАЛАРГА САЛЫШТЫРМАЛУУ ОПЕРАЦИЯЛЫК
ЖАНА ЖӨНГӨ САЛУУЧУ ЧЫГАШАЛАРДЫ
60 % ГА **ЧЕЙИН** ҮНӨМДӨӨ

0%
САЛЫКТАР

- корпоративдик КНС
- дивиденддер
- капиталдын өсүшү
- чет элдик кызматкерлердин кирешеси

**АЧЫК-АЙКЫН АР ЖЫЛДЫК
САЙЫНКЫ
АДМИНИСТРАТИВДИК
ЖЫЙЫМДАР**

компанияларды каттоо — **525\$** баштап
фонддор — **975\$** баштап

**ЛИЦЕНЗИЯЛАРДЫН
ЖАГЫМДУУ НАРКЫ**

финансылык лицензиялар — **2 500\$** баштап
банктык иш — **15 000\$** баштап
крипто- иш — **2 500\$** баштап
финансылык эмес лицензиялар — **1 000\$** баштап

ДҮЙНӨЛҮК ДЕҢГЭЭЛДЕГИ ЗАМАНБАП ИНФРАСТРУКТУРА



«Тамчы» АФИАнын аймагы эң мыкты дүйнөлүк стандарттарга ылайык иштелип чыккан бирдиктүү мастер-планга ылайык өнүгүп жатат

А классындагы төрт бизнес-борбордун биринчиси резиденттерди кабыл алууга даяр.

Эл аралык деңгээлдеги апарт-отель дүйнөдөгү алдыңкы мейманкана операторунун жетекчилиги алдында курулууда.

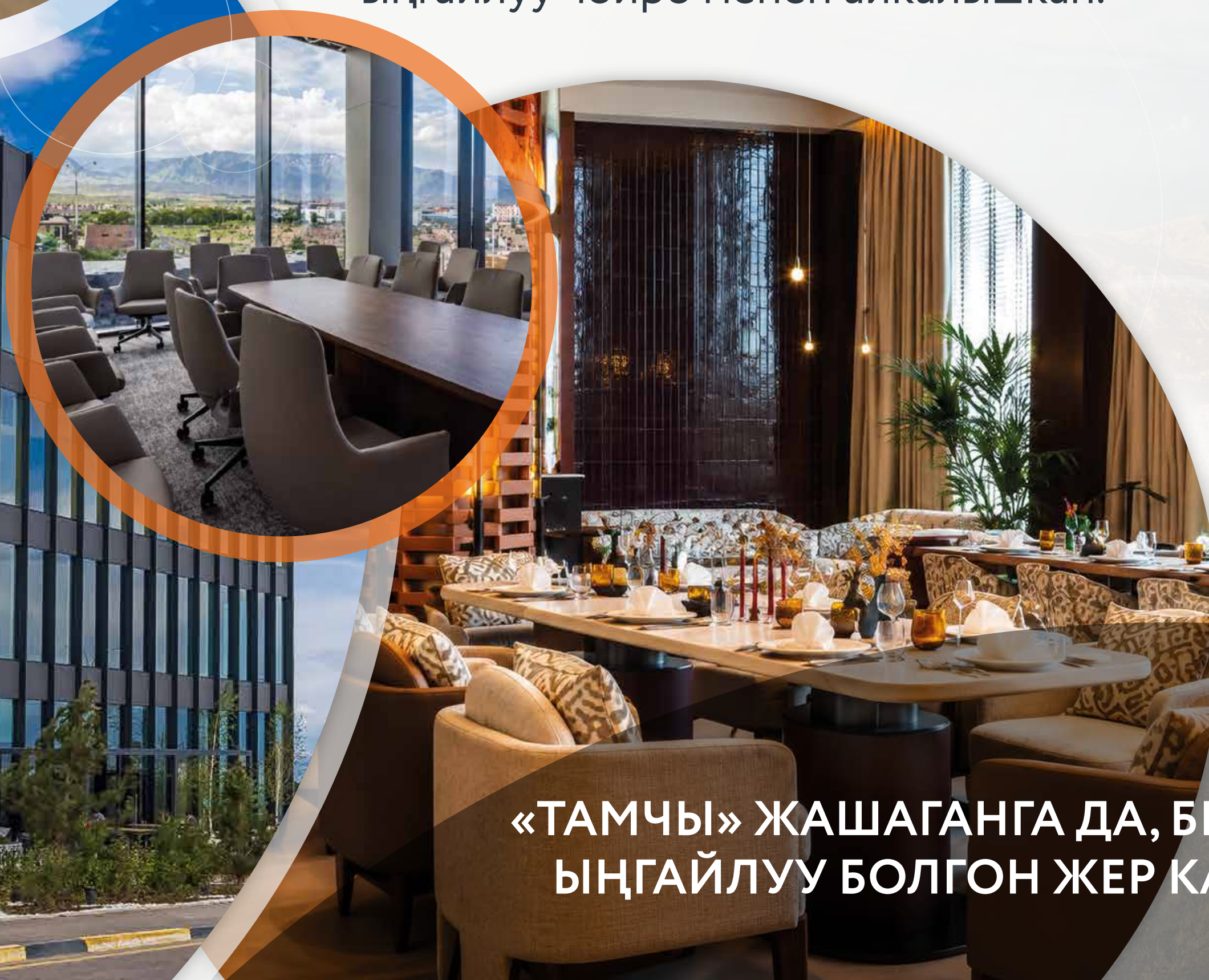
«Ысык-Көл» эл аралык аэропорту бизнес-борбордон 5 мүнөт жөө басуу аралыгында жайгашкан. Ички жана эл аралык жүргүнчү агымын Dual Gate принциби боюнча бөлүү каралган.

Товардык биржа менен интеграцияланган финансылык активдерди сактоо инфраструктурасы түзүлүүдө.

ЖАШАГЫҢ КЕЛГЕН ЖЕР



«Тамчы» эл аралык ишкердик борборунун жаңы форматын сунуштайт, анда заманбап бизнес-инфраструктура Ысык-Көлдүн уникалдуу табияты жана жашоо үчүн ыңгайлуу чөйрө менен айкалышкан.



Долбоор турак жай жана мейманкана кыймылсыз мүлкүн, ден соолукту чыңдоо жана медициналык инфраструктураны, резиденттер жана алардын үй-бүлөлөрү үчүн жогорку деңгээлдеги билим берүү мекемелерин жана сервистерди өнүктүрүүнү карайт. Эл аралык аэропорт борбордун жанында жайгашкан.

Жакын жерде эс алуу жана активдүү жашоо үчүн мүмкүнчүлүктөр болот: жайында — яхтинг, хайкинг, көлдө эс алуу, кышында — тоо-лыжа курорту.

**«ТАМЧЫ» ЖАШАГАНГА ДА, БИЗНЕС ЖҮРГҮЗГӨНГӨ ДА
ЫҢГАЙЛУУ БОЛГОН ЖЕР КАТАРЫ ТҮЗҮЛҮП ЖАТАТ**

ӨНҮГҮҮ ЭТАПТАРЫ

2026–2030

Ишкердик
инфраструктураны
өнүктүрүү: финансы
борбору, технологиялык
кластер, коммерциялык
кыймылсыз мүлк

2030–2035

Жашоо, иштөө жана
инвестициялар үчүн
аймактарды — толук
кандуу шаардык чөйрөнү
түзүү

2025–2026

Институционалдык
негизди түзүү:
финансылык жөнгө
салуучу, көз карандысыз
арбитраж, санариптик
инфраструктура. Биринчи
резиденттерди тартуу

ДОЛБООРДУН КОМАНДАСЫ



Аяз Баетов

«Тамчы» АФИАнын
Башкаруу боюнча
кеңешинин төрагасы
Кыргыз Республикасынын
юстиция министри



Али Иджаз Ахмад

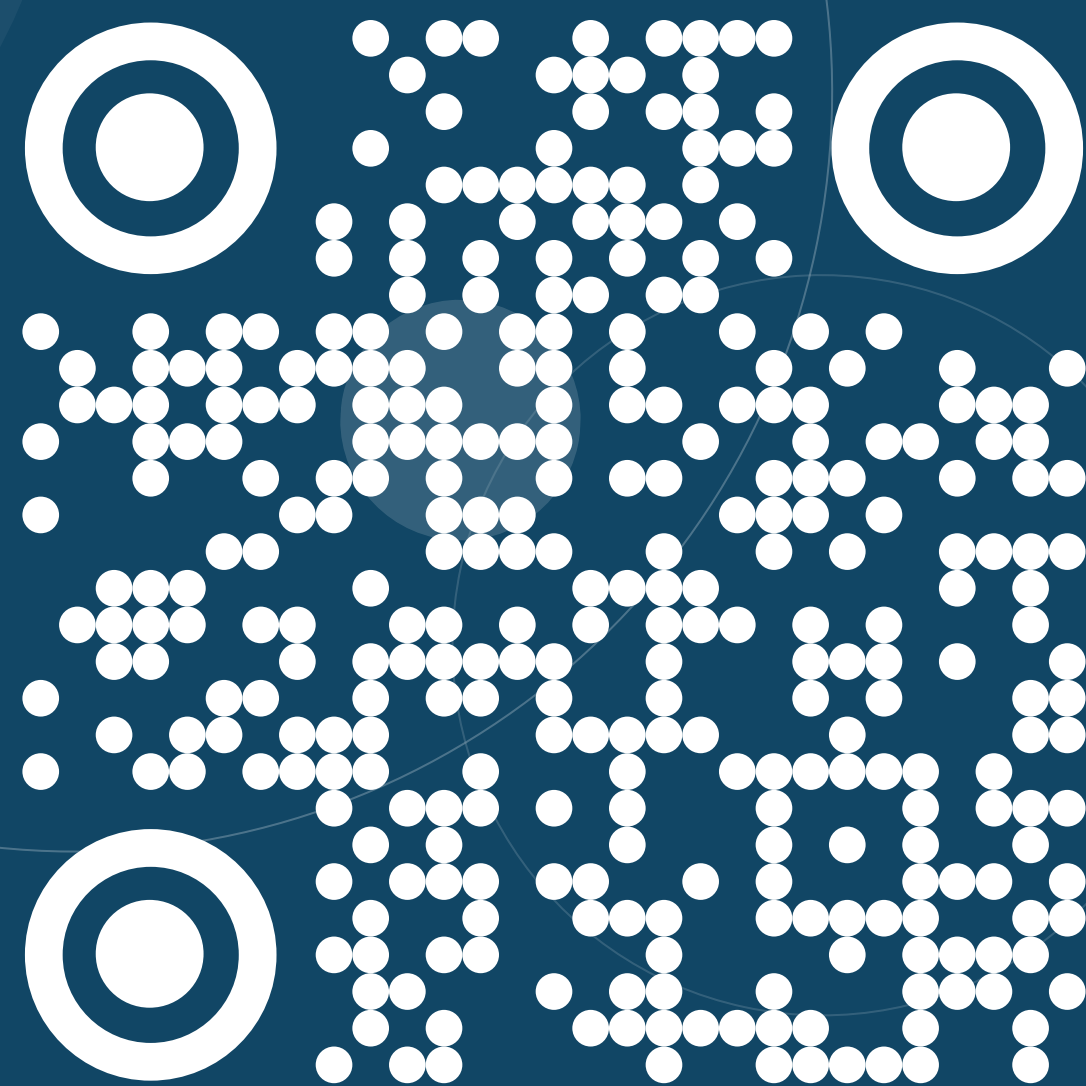
«Тамчы» АФИАнын Башкаруу боюнча
кеңешинин төрагасынын биринчи орун
басары
Makara Capital компаниясынын башкы
директору, глобалдык активдерди
башкарууда (Дүйнөлүк банк, Morgan
Stanley, The Carlyle Group, Goldman Sachs)
жыйырма жылдык тажрыйбасы бар эл
аралык эксперт



Бакыт Сыдыков

«Тамчы» АФИАнын Башкаруу
боюнча кеңешинин
төрагасынын орун басары
Кыргыз Республикасынын
экономика жана коммерция
министри

«ТАМЧЫ» ЖӨНҮНДӨ КӨБҮРӨӨК МААЛЫМАТ АЛЫҢЫЗ



Сайт
tamchysfit.com

E-mail
press@tamchysfit.com

Телефон
+ 996 (226) 444000